В Санкт-Петербургский городской суд

(наименование суда)

Истец: Иванов Анатолий Борисович,

г. Санкт-Петербург, ул. Ленина, 183 кв.38

(ф.и.о., адрес)

Тел. (783) 837-93-63

(тел. истца для связи)

Ответчик: Иванова Анжела Филипповна,

г. Санкт-Петербург, ул. Лермонтова, 37 кв.91

(ф.и.о., адрес)

Тел. (783) 817-37-73

## (тел. ответчика для связи)

## ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ

### о признании лица утратившим право пользования жилым помещением

Я, Иванов Анатолий Борисович, являюсь собственником жилого помещения по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрова, 37 кв.28, на основании свидетельства о регистрации права собственности серии АМ №848837 от 11 марта 2009 г., выданного Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по г. Санкт-Петербург.

Право собственности зарегистрировано в ЕГРП.

С «12» марта 2014 года в квартиру в качестве супруги был вселен

ответчик, Иванова Анжела Филипповна. С моего согласия ответчик был зарегистрирован в спорном жилом помещении.

С 20 ноября 2016 года семейные отношения с ответчиком были фактически прекращены.

Ответчик выехал на другое постоянное место жительства по причине расторжения брака.

Также им были вывезены из спорной квартиры все принадлежащие ему вещи.

С указанного времени ответчик с тех пор в спорной квартире не проживает, не производит оплату жилья и коммунальный услуг.

Препятствий в пользовании жилым помещением ответчик не имел.

Ответчик отказывается добровольно сняться с регистрационного учета в спорной квартире, в связи с чем были нарушены мои права как владельца помещения.

На основании изложенного, руководствуясь статьями 31 Жилищного кодекса РФ, статьями 131-132 Гражданского процессуального кодекса РФ,

**Прошу:**

Признать ответчика, Иванову Анжелу Филипповну, утратившим право пользования жилым помещением по адресу г. Санкт-Петербург, ул. Дмитрова, 37 кв.28.

**Приложения:**

* копия искового заявления – в двух экз. на 2 л.;
* документ, подтверждающий уплату [государственной](http://vseiski.ru/gosposhlina-v-sud#_blank) пошлины – в одном экз. на 1 л.;
* копия договора купли-продажи (или другого правоустанавливающего документа) – в двух экз. на 1 л.;
* копия свидетельства о регистрации права – в двух экз. на 1 л.;
* справка о регистрации по месту жительства истца и ответчика – в двух экз. на 1 л.;
* документы, подтверждающие выезд ответчика, утрату семейных отношений – в двух экз. на 1 л.

«27» декабря 2016 г.

(дата подачи заявления)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Иванов Анатолий Борисович /