ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_, по вопросу выбора старшего по дому.

г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ « \_\_\_ » \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Форма проведения собрания:** очная/заочная (нужное подчеркнуть)

**Инициатор проведения собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**Все собственники** многоквартирного дома уведомлены о проведении общего собрания собственников помещений, в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ за 10 (десять) дней до начала проведения собрания путем вывешивания объявления в местах общего пользования.

**Повестка дня:**

1. Выбор старшего по дому.
2. Утверждение снижения размера оплаты по статье «содержание и ремонт жилья» старшим по домам.
3. Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений о проведении собрания.
4. Утверждение места хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания.

**Общая площадь помещений многоквартирного дома: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м**

**Площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.**

**В собрании приняли участие** собственники (представители собственников) помещений обладающие от общего числа голосов всех собственников помещений:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_метров квадратных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов.

в том числе представитель собственников помещений находящихся в муниципальной собственности:

\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ метров квадратных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов.

Кворум для проведения собрания и принятия решений по вопросам повестки дня имеется.

**1 вопрос:** Выбор старшего по дому.

*Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)*

*«За» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «против» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «воздержался» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов*

**Решили:** Выбрать старшего по дому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**2 вопрос:** Утверждение снижения размера оплаты по статье «содержание и ремонт жилья» старшим по домам.

*Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)*

*«За» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «против» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «воздержался» \_\_\_\_\_ % голосов*

**Решили:** Утвердить снижение платы по статье «содержание и ремонт жилья» старшему по дому \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в размере \_\_\_\_\_\_ %.

**3 вопрос:** Утверждение способа и порядка уведомления собственников помещений о проведении собрания.

*Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)*

*«За» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «против» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «воздержался» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов*

**Решили:** Уведомлять собственников о сроках собрания и результатах посредством вывешивания объявления на информационных досках или в подъезде дома на 1 этаже.

**4 вопрос:** Утверждение места хранения протоколов, решений собственников и иных документов по процедуре общего собрания.

*Результаты голосования (от числа собственников, принявших участие в собрании)*

*«За» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «против»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов, «воздержался» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ % голосов*

**Решили:** Заполненные протоколы и решения собственников, а также иные документы по процедуре собрания собственников помещения дома хранить: ООО «УК ЖКХ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ района» г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_\_\_, корпус «\_\_\_».

Председатель собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*Подпись ФИО*